

31-5-1923

E 585

De ondergeteekenden:

Cornelis Leijten, Voorzitter en Sebastiaan Beljaars, Secretaris van het waterschap "den Binnenpolder" wonende beiden te Terheijden, handelende namens het Dagelijksch Bestuur van het waterschap "den Binnenpolder" liggende onder de gemeenten Terheijden en Zwaluwe, ter uitvoering van een besluit van stemgerechtigde ingelanden van gezegd waterschap dd. 5 Februar 1923, goedgekeurd bij besluit van Heeren Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant van den 25 April 1923 G no. 107b verklaren te hebben verkocht voor eene som van: VIER HONDERD EN VIJF GULDEN ( F 405.-) aan: CORNELIS MUREAU, landbouwer wonende te Wagenberg Gemeente TERHEIJDEN, die door mede onderteekening dezès, verklaart voor gemelde som in koop aan te nemen:

EEN HECTARE moerasveld noordelijk gedeelte, van het perceel kadastraal bekend sectie E no. 585, gelegen te Wagenberg Gemt. Terheijden, in eigendom toebehoorende aan voornoemd waterschap.

Deze verkoop en koop heeft plaats gehad onder de navolgende voorwaarden:

- 1e. De koper treedt dadelijk in het bezit en genot van het gekochte, zonder eenige tusschenkomst aan de zijde van het waterschap.
- 2e. De koper zal dezen grond aanvaarden in den toestand, waarin denzelve op het oogenblik bevindt, zonder dat meerdere of mindere inhoudsgrootte eenigen invloed op den koop zal uitoefenen.
- 3e. Hij wordt geacht met het gekochte en met alles, wat hij als eigenaar behoort te weten, volkomen bekend te zijn.
- 4e. De betaling der koopsom, geschiedt bij het onderteekenen der akte.
- 5e. De grondbelasting en alle andere lasten, komen vanaf 1 Juli 1923 ten laste van den koper.
- 6e. Alle op dezen verkoop vallende kosten en rechten, die der levering daaronder begrepen, moeten door den koper worden gedragen.
- 7e. De koper kan geene andere bewijzen van eigendom vorderen, dan een dubbel van deze akte, die hem na de overschrijving ten kantore der Hypotheek zal worden uitgereikt en tevens tot kwitantie strekt.

Terheijden, den 31 Mei 1923.

De verkoopers.

C. Leijten

S. Beljaars.

De koper.  
C. Mureau

Geregistreerd te Breda den achtsten Juni 1900 drie en twintig deel II6 Folio 161 verso K 3 een blad geen renvooi Ontvangen voor recht tien gulden vijf en twintig cent F 10.25.-

De Ontvanger  
(onleesbaar)

Zegel 0.66 Dagr. dl. 149 no. 154 overgeschreven ten Hypotheekkantore den negentienden Juni 1900 drie en twintig in deel 1301  
Recht 3.- nummer 28 Ontvangen nevenstaand bedrag van drie gulden zes en zestig cent.

De Hypotheekbewaarder.  
onleesbaar.

Verh. D 546

31-5-1923

De ondergeteekenden:

CORNELIS LEIJTEN, Voorzitter en Sebastiaan Beljaars, Secretaris van het waterschap "den Binnenpolder" wonende beiden te Terheijden, handelende namens het Dagelijksch Bestuur van het waterschap "den Binnenpolder" liggende onder de gemeenten Terheijden en Zwaluwe, ter uitvoering van een besluit van stemgerechtigde ingelanden van gezegd waterschap dd. 5 Februari 1923, goedgekeurd bij besluit van Heeren Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant van den 25 en April 1923 G no. 107a, verklaren te hebben verkocht voor een som van TWEE HONDERD VIJF EN DERTIG GULDEN (F 235) aan CORNELIS MUREAU, landbouwer wonende te Wagenberg Gemt. TERHEIJDEN die door mede onderteekening dezes, verklaart voor gemelde som in koop aan te nemen:

Een perceel bouwland, ter grootte van DRIE EN ZESTIG AREN EN NEGENTIG CENTIAREN ( \_ 63.90) kadastraal bekend gemeente Terheijden sectie D no. 546, liggende in de Wagenbergsche straat te Wagenberg, in eigendom toebehoovende aan voornoemd waterschap.

Deze verkoop en koop heeft plaats gehad onder de navolgende voorwaarden:

- 1e. De koper treedt dadelijk in het bezit en genot van het gekochte, zonder eenige tusschenkomst aan de zijde van het waterschap.
- 2e. De koper zal dezen grond aanvaarden in den toestand, waarin denzelve op het oogenblik bevindt, zonder dat meerdere of mindere inhoudsgrootte eenigen invloed op den koop zal uitoefenen.
- 3e. Hij wordt geacht met het gekochte en met alles, wat hij als eigenaar behoort te weten, volkomen bekend te zijn.
- 4e. De betaling der koopsom, geschiedt bij het onderteekenen der akte.
- 5e. De grondbelasting en alle andere lasten, komen vanaf I Juli 1923 ten laste van den koper.
- 6e. Alle op dezen verkoop vallende kosten en rechten, die der levering daaronder begrepen, moeten door den koper worden gedragen.
- 7e. De koper kan geene andere bewijzen van eigendom vorderen, dan een dubbel van deze akte, die hem na de overschrijving ten kantore der Hypotheek zal worden uitgereikt en die tevens tot kwitantie strekt.

Terheijden, den 31 Mei 1923.

De koper.

get) C. Mureau

De verkoopers.

get) C. Leijten.  
get) S. Beljaars.

Geregistræerd te Breda den achtsten Juni 1900 drie en twintig deel II6 Folio I6I verso een blad geen renvooi Ontvangen voor recht zes gulden

De ontvanger.  
(onleesbaar.)

Zegel 0.67 Dagr. dl. I49 no. I53 Overgeschreven ten Hypotheekkantore te Breda den negentienden Juni 1900 drie en twintig in  
Recht 3.- deel I30I nummer 27 Ontvangen nevenstaand bedrag van drie  
gulden zeven en zestig cent.

3.67

De Hypotheekbewaarder.  
(onleesbaar)

De ondergetekenden:

Adriaan Pieter van Dijk, dijkgraaf van den Pinne-  
polder ter eene; en

Adriaans Krijger, grondeigenaar en bierbrouwer, wo-  
nende te Hagenberg, gemeente Berheijden, contractant  
ter andere zijde;

Zijn overeengekomen de navolgende overeenkomst ter  
goeder trouw aantegaan.

De ondergetekende ter andere zijde, staat aan den  
Pinnepolder toe, om het water, komende uit den  
waterkolk Sectie F. n<sup>o</sup> 259 van de gemeente Hooge en  
Lage Zwaluwe, voor zoveel noo<sup>r</sup>ig aftevoeren door den  
watergang, loopende van af geregden kolk langs zijne  
percelen linker oever, Sectie F. n<sup>o</sup> 419, 420, 422 en  
445 naar de jauchtraat en wijders te vergunnen,  
dat de watergang door het bestuur van den Groeten  
Zongelschen Polder opgediept en schouwbaar onderhou-  
den wordt, mits geen schade aan zijne te veld staande  
vruchten wordt toegebracht.

De Pinnepolder neemt daarentegen op zich,  
om aan den polder "Zongel" te bestaan een voldoende  
koker of duiker te doen leggen onder de jauchtraat  
en Provincialen weg, om bij droog weder, de landen,  
liggende naast den jauchendijk van water te voorzien.  
In dubbel opgemaakt en ondertekend te Berheij-  
den, den twintigsten September 1800 een en  
negentig

Wraandijk  
A. J. Luyken